



Obec TROUBELICE
783 83 Troubelice 352
tel./fax: +420 585 032 108
e – mail: troubelice@troubelice.cz
www.troubelice.cz

Záznamy obce:

Žádost o přidělení bytu v „Domě podporovaného bydlení v Troubelicích“

Cílová skupina možných nájemců: Osoby se sníženou soběstačností v důsledku zdravotního postižení nebo v důsledku pokročilého věku. Jedná se zejména o osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, mentálně postižené osoby, dlouhodobě duševně nemocné osoby, seniory apod.

Jméno, příjmení: **Telefon:**

Datum narození: **Rodinný stav:**

Adresa trvalého pobytu: **Číslo OP:**

Zájem o velikost bytu: / * - nehodící se škrtněte /

- 1+KK / byt s chodbou, sociálním zařízením a velkou místností s kuchyňským koutem, sklep /*
- 2+KK / byt s chodbou, sociálním zařízením, místností s kuchyňským koutem, pokojem, sklep /*

Doplňující informace: / * - nehodící se škrtněte /

Stávající bydlení:

- ve vlastním domě (bytě)*
- v podnájmu*
- u rodiny*

Zdroj příjmu:

- důchod starobní, invalidní, vdovský, vdovecký*
- výdělečná činnost, zaměstnání*
- sociální dávky, podpora v nezaměstnanosti*

Zdravotní omezení:

- starobní důchodce se zdravotním omezením*
- starobní důchodce s vážným zdravotním omezením*
- starobní důchodce s tělesným nebo pohybovým omezením*
- invalidní důchodce*
- invalidní důchodce s průkazkou ZTP*
- invalidní důchodce s průkazkou ZTPP*
- jiné/uveďte/*

Typ žádosti: / požadovanou variantu zakroužkujte /

A) Žádám o přidělení bytové jednotky v domě podporovaného bydlení s nástupem **ihned**

B) Žádám o zařazení do **pořadníku** na umístění do Domu podporovaného bydlení v Troubelicích

V případě zařazení do pořadníku beru na vědomí, že žádost bude vyřízena po uvolnění bytové jednotky, a že tato žádost do pořadníku není žádostí na bydlení v jiném obecním bytě, než v Domě podporovaného bydlení v Troubelicích.

V Troubelicích dne:

.....
Vlastnoruční podpis žadatele

Pokyny k vyplnění závazné přihlášky k pobytu v „Domě podporovaného bydlení v Troubelicích

Vážení spoluobčané, věnujte prosím pozornost níže uvedeným pokynům k vyplnění závazné přihlášky k pobytu v „Domě podporovaného bydlení v Troubelicích a dalším důležitým doplňujícím informacím.

Manželský pár vyplňuje každý vlastní přihlášku. Obec bude dále evidovat jako manžele.

Jméno, příjmení: doplňte celé jméno a příjmení dle rodného nebo křestního listu

Datum narození: doplňte celý datum narození dle rodného nebo křestního listu

Rodinný stav: doplňte rodinný stav /svobodný, svobodná, ženatý, vdaná, rozvedený, rozvedená, vdovec, vdova/

Adresa trvalého bydliště: uveďte přesnou adresu trvalého bydliště, včetně směrovacího čísla

Číslo občanského průkazu: uveďte číslo občanského průkazu /u nových OP číslo pod fotografií /

Zájem o velikost bytu: požadovanou možnost ponechte, nevyhovující přeškrtněte / byty v domě jsou pouze v uvedeném dělení. Byt 1+KK je vhodný pro samotnou osobu; byt 2+KK pro manžele/

Doplňující informace: Stávající bydlení - ponechte vyhovující variantu, zbytek přeškrtněte
Zdroj příjmu - ponechte vyhovující variantu, zbytek přeškrtněte
Zdravotní omezení - ponechte vyhovující variantu, zbytek přeškrtněte

Typ žádosti: požadovanou variantu zakroužkujte u písmene A) nebo B)

Varianta A) – u této varianty s Vámi bude uzavřena nájemní smlouva s možností nastěhování do požadovaného bytu od 2. ledna 2006

Varianta B) – u této varianty budete zařazeni do pořadníku žádostí o bydlení v Domě podporovaného bydlení. V případě, že nebude volný byt, žádost bude vyřízena až po uvolnění bytu jiným nájemcem. O uvolnění bytu budete vždy informováni.

Datum a podpis žádosti: uveďte datum podpisu žádosti a žádost podepište

Doplňující informace

Bydlení v Domě podporovaného bydlení v Troubelicích bude v celkem 19 bytových jednotkách o velikosti 1+KK – 15 bytových jednotek a o velikosti 2+KK – 4 bytové jednotky. Každý z bytů je standardně vybaven sociálním zařízením /WC, umyvadlo, sprchový kout/, kuchyňským koutem / kuchyňská linka, el. sporák, el. trouba/, společnou televizní anténou, domovním zvonkem, podlahami s úpravou PVC. Topení v bytech je centrální plynovou kotelnou, každý byt má vodoměr na teplou i studenou vodu a elektroměr. Dále každému bytu náleží sklepní kóje. Celý dům je bezbariérový s vlastním výtahem, prádelnou, sušárnou prádla, místností pro kola a vozíky, terasou a zahradou.

1. Skladba ceny nájemného

Cena čistého nájemného: výše nájemného bude závislá dle velikosti bytové jednotky, včetně sklepa. Každá bytová jednotka o stejné velikosti je, co se týče metrů podlahové plochy, téměř stejná. Zastupitelstvo obce stanovilo výši měsíčního nájemného za 1m² podlahové plochy na částku 30,-Kč.

Cena služeb: služby zahrnují dodávku studené a teplé vody do bytu – na studenou a teplou vodu má každý byt vlastní vodoměr; teplo – topení bytu je centrální; nájem zařízení- kuchyňská linka, spotřebiče; osvětlení společných prostor.

Cena elektrické energie: každý byt bude mít svůj vlastní elektroměr, nahlášený na nájemce. To znamená, že každý nájemce bude hradit spotřebovanou el. energii na základě záloh a konečného vyúčtování přímo SME.

Ostatní služby: dále bude moci každý nájemce využít dalších služeb, které budou v domě poskytovány a budou placeny individuálně – poplatek za sociální pracovníci, poplatek za praní, úklid apod.,

2. Předběžná cena měsíčního nájemného

Předběžná cena nájemného v bytech 1+KK po sečtení nájemného, ceny služeb a zálohy na elektrickou energii dle předběžných propočtů vyjde cca na částku 2 500 – 2 800,-Kč. V bytech 2+KK po sečtení nájemného, ceny služeb a zálohy na elektrickou energii dle předběžných propočtů vyjde cca na částku 2 800 – 3 500,-Kč. Tato cena je velice solidní za bydlení na vysoké úrovni s plným komfortem a službami.